



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

27 ноябрь 2013 г.

№ 7125

О заключении с ООО ИК «ADG Челны»
договора аренды земельных участков

Рассмотрев ходатайство ООО ИК «ADG Челны» о заключении договора аренды земельных участков, разрешение на строительство от 11.11.2013 №RU 16302000-11, сведения государственного кадастра недвижимости, в соответствии с п. 3 ст. 22, ст. 29 Земельного кодекса РФ

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Считать расторгнутым договор аренды земельного участка от 21.05.2013 №313/а.
2. Заключить с Обществом с ограниченной ответственностью Инвестиционной компанией «ADG Челны» сроком на 10 лет договор аренды земельных участков площадью 5568 кв.м (кадастровый номер 16:52:050305:15) и площадью 40113 кв.м (кадастровый номер 16:52:050305:632), из земель населенных пунктов, право аренды которых приобретено по результатам аукциона на основании протокола аукционной комиссии от 08.05.2013 №1-РА, расположенных в 19 микрорайоне Центрального района города для комплексного освоения в целях строительства многоэтажной жилой застройки.
3. Установить земельным участкам площадью 5568 кв.м (кадастровый номер 16:52:050305:15) и площадью 40113 кв.м (кадастровый номер 16:52:050305:632), указанным в пункте 2 настоящего постановления, вид разрешенного использования - комплексное освоение в целях строительства многоэтажной жилой застройки.
4. Сохранить обременение публичными сервитутами земельного участка площадью 40113 кв.м (16:52:050305:632) в целях обеспечения прохода и проезда к вкрапленным землепользованиям, в том числе:
 - 1) площадью 42 кв.м (кадастровый номер 16:52:050305:632/1);
 - 2) площадью 195 кв.м (кадастровый номер 16:52:050305:632/2);
 - 3) площадью 33 кв.м (кадастровый номер 16:52:050305:632/3);
 - 4) площадью 35 кв.м (кадастровый номер 16:52:050305:632/4);
 - 5) площадью 33 кв.м (кадастровый номер 16:52:050305:632/5);
 - 6) площадью 186 кв.м (кадастровый номер 16:52:050305:632/6).
5. Управлению земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета обеспечить:
 - 1) заключение договора аренды земельных участков;
 - 2) государственную регистрацию договора аренды земельных участков в установленном законом порядке.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Шакирова Р.М., начальника управления земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета Сивоскину И.П.

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф.Ф. Латыпов